

Besluitenlijst vergadering van het college van burgemeester en wethouders van gemeente HEILOO

Datum	2 december 2025
Aanwezig	M (Mascha) ten Bruggencate (burgemeester) A. (Armagan) Babaoglu (gemeentesecretaris) drs. M.R. (Rob) Opdam (wethouder) A.A. (Antoine) Tromp (wethouder) A. (Axel) Weggelaar (bestuursadviseur)
Afwezig	R. (Ronald) Vennik (wethouder)
Locatie	B&W zaal

Openbare besluitenlijst

Onderwerp: Integrale transformatie Noord-Holland Noord Gezond 2025-2027 (IZA)

Portefeuillehouder: A.A. (Antoine) Tromp (wethouder)

Zaakkenmerk: Z25 242776

Domein/team: DenS-BELEID

Naar de raad: Nee

Besluit:

1. De 'Overeenkomst transformatieplan tussen de deelnemende partij en de financier en de zorgverzekeraars' aan te gaan en te ondertekenen;
2. Het Mandaatbesluit Integrale transformatiemiddelen Sociaal domein Noord-Holland Noord Gezond vast te stellen en te ondertekenen, waarbij mandaat wordt verleend aan gemeente Hoorn;
3. De 'Samenwerkingsafspraken Transformatieplannen Integraal Zorgakkoord 2025-2027 vast te stellen en te ondertekenen, en de taken en verantwoordelijkheden van gastheergemeente voor de transformatie Integraal Zorgakkoord 2025-2027 in de subregio Noord-Kennemerland te beleggen bij de gemeente Alkmaar.

Onderwerp: Aangaan overeenkomst inzage vergoeding kosten haalbaarheidsonderzoek (IOK)

Portefeuillehouder: R. (Ronald) Vennik (wethouder)

Zaakkenmerk: Z25 242992

Domein/team: RO-PP

Naar de raad: Nee

Besluit:

1. Op grond van artikel 8.13 Omgevingsbesluit met de initiatiefnemer een Haalbaarheidsonderzoekovereenkomst (HOK) aan te gaan ten behoeve van de planontwikkeling voor de realisatie van woonappartementen aan De Sonneveld 2 t/m 92 en Het Brugstuk 1 t/m 93 in Heiloo;
2. Voor de plankosten die bij dit plan behoren de bijgevoegde begrotingswijziging vast te stellen.

Onderwerp: Zienswijze ontwerp Nota Ruimte

Portefeuillehouder: R. (Ronald) Vennik (wethouder)

Zaakkenmerk: Z25 249509

Domein/team: RO-BV-Beleid

Naar de raad: Nee

Besluit:

1. De zienswijze op de ontwerp Nota Ruimte vast te stellen en in gezamenlijkheid met de provincie Noord-Holland, het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier en de andere gemeenten in Noord-Holland Noord bij de minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening in te dienen;
2. Wethouder P. Bais van de gemeente Den Helder te mandateren om namens het college van de gemeente Heiloo de zienswijze op de ontwerp Nota Ruimte indien nodig tekstueel te wijzigen dan wel aan te vullen;
3. Kennis te nemen van de volmacht van de burgemeester aan wethouder P. Bais van gemeente Den Helder om namens de gemeente Heiloo de zienswijze op de ontwerp Nota Ruimte te ondertekenen;
4. De gemeenteraad te informeren over de gezamenlijke zienswijze op de ontwerp Nota Ruimte met een raadsinformatiebrief.

Onderwerp: Bestuurlijke Agenda Vliegverkeer Schiphol 2025-2030

Portefeuillehouder: R. (Ronald) Vennik (wethouder)

Zaakkenmerk: Z25 249672

Domein/team: RO-BV-Beleid

Naar de raad: Nee

Besluit:

1. Kennis te nemen van de aanbiedingsbrief Bestuurlijke Agenda Vliegverkeer Schiphol en Nota van Antwoord zienswijzen;
2. De Bestuurlijke Agenda Vliegverkeer 2025-2030 vast te stellen;
3. De raad met een raadsinformatiebrief hierover te informeren inclusief de bijlagen: aanbiedingsbrief reactie zienswijzen en de Bestuurlijke Agenda Vliegverkeer 2025-2030.

Onderwerp: Herinrichting Stationsweg-Zeeweg

Portefeuillehouder: drs. M.R. (Rob) Opdam (wethouder)

Zaakkenmerk: Z22 088157

Domein/team: BOR-PROJ

Naar de raad: Nee

Besluit:

1. Het bijgevoegde Definitief Ontwerp Stationsweg-Zeeweg vast te stellen;
2. Kennis te nemen van het uitgebreide participatietraject;
3. De begrotingswijziging vast te stellen;
4. Het persbericht te versturen;
5. De raad te informeren met een raadsinformatiebrief.

Onderwerp: BOPA nieuwbouwontwikkeling Westerweg 226 (+ 33 woningen)

Portefeuillehouder: R. (Ronald) Vennik (wethouder)

Zaakkenmerk: Z25 247647

Domein/team: RO-PLANNEN

Naar de raad: Ja

Besluit:

1. De aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een *buitenplanse omgevingsplanactiviteit* (BOPA) ten behoeve van de realisatie van 33 appartementen aan de Westerweg 226 voor te leggen aan de gemeenteraad, met het verzoek om advies als bedoeld in artikel 16.15 van de Omgevingswet;
2. Het definitieve besluit op de omgevingsvergunning te nemen direct na ontvangst van en conform het advies van de gemeenteraad;
3. Het definitieve besluit op de omgevingsvergunning via een officiële bekendmaking te publiceren;
4. De gemeenteraad overeenkomstig het definitieve besluit te informeren;
5. Op grond van artikel 8.13 van het Omgevingsbesluit een anterieure overeenkomst aan te gaan met GTP Vastgoedontwikkeling B.V. voor het kostenverhaal ten behoeve van de ontwikkeling, en de zakelijke inhoud van deze overeenkomst openbaar te maken;
6. Na ondertekening van de anterieure overeenkomst het aanvullende kostenverhaal op te nemen in de eerstvolgende FIRAP.

Aldus vastgesteld in de vergadering van het college van burgemeester en wethouders van gemeente HEILOO van 9 december 2025.

secretaris,
A. Babaoglu

burgemeester,
M. ten Bruggencate