

## Besluitenlijst vergadering van het college van burgemeester en wethouders van gemeente HEILOO

<b>Datum</b>	16 december 2025
<b>Aanwezig</b>	M (Mascha) ten Bruggencate (burgemeester) drs. M.R. (Rob) Opdam (wethouder) A.A. (Antoine) Tromp (wethouder) R. (Ronald) Vennik (wethouder) A. (Armagan) Babaoglu (gemeentesecretaris) A. (Axel) Weggelaar (bestuursadviseur)
<b>Afwezig</b>	
<b>Locatie</b>	B&W zaal

### Openbare besluitenlijst

**Onderwerp:** Gedoogbesluit strijdig gebruik Kennemerstraatweg 242 (Ouders) **Portefeuillehouder:** R. (Ronald) Vennik (wethouder)  
**Zaakkenmerk:** Z25 246774  
**Domein/team:** RO-THV  
**Naar de raad:** Ja

**Besluit:**

Dit collegeadvies aan te houden.

**Onderwerp:** Gedoogbesluit strijdig gebruik Kennemerstraatweg 242 (Dochter) **Portefeuillehouder:** R. (Ronald) Vennik (wethouder)  
**Zaakkenmerk:** Z25 246774  
**Domein/team:** RO-THV  
**Naar de raad:** Ja

**Besluit:**

Dit collegeadvies aan te houden.

**Onderwerp:** Gedoogbesluit strijdig gebruik Kennemerstraatweg 242 (Paardenstal) **Portefeuillehouder:** R. (Ronald) Vennik (wethouder)  
**Zaakkenmerk:** Z25 245775  
**Domein/team:** RO-THV  
**Naar de raad:** Nee

**Besluit:**

Dit collegeadvies aan te houden.

**Onderwerp:** DVO risicobeheersing VR NHN 2026 en verder **Portefeuillehouder:** R. (Ronald) Vennik (wethouder)  
**Zaakkenmerk:** Z25 248349  
**Domein/team:** RO-THV  
**Naar de raad:** Nee

**Besluit:**

De 'Dienstverleningsovereenkomst 2026 en verder VRNHN - Heiloo' aan te gaan.

**Onderwerp:** Vaststelling inschrijfvoorwaarden pacht 2026

**Portefeuillehouder:** R. (Ronald) Vennik (wethouder)

**Zaakkenmerk:** Z25 249824

**Domein/team:** RO-VASTGOED

**Naar de raad:** Nee

**Besluit:**

1. De Inschrijfvoorwaarden pacht 2026 vast te stellen als uitvoeringsregel bij de vastgestelde Nota Grondbeleid 2025-2029 Gemeente Heiloo;
2. De vastgestelde inschrijfvoorwaarden te publiceren op de gemeentelijke website en te gebruiken bij de openbare aanbidding van pachtgronden conform Didam-verplichtingen.

**Onderwerp:** Afstandsverklaring alle overige aangeboden aandelen Ontwikkelingsbedrijf NHN

**Portefeuillehouder:** drs. M.R. (Rob) Opdam (wethouder)

**Zaakkenmerk:** Z25 252673

**Domein/team:** RO-BV-Beleid

**Naar de raad:** Nee

**Besluit:**

1. Conform de statutaire blokkeringsregeling afstand te doen van alle overige aangeboden aandelen van de gemeente Uitgeest;
2. De afstandsverklaring van de overige aangeboden aandelen door de burgemeester te ondertekenen.

**Onderwerp:** Ombuigingen kosten jeugdhulp

**Portefeuillehouder:** A.A. (Antoine) Tromp (wethouder)

**Zaakkenmerk:** Z25 216742

**Domein/team:** DenS-BELEID

**Naar de raad:** Nee

**Besluit:**

1. De eerste uitwerking van ombuigingsmaatregelen vast te stellen waarin de ambitie is opgenomen om de uitgaven voor jeugdhulp te stabiliseren op het niveau van de kosten van de geleverde jeugdhulp in 2023;
2. De raad hierover te informeren met een raadsinformatiebrief.

**Onderwerp:** Ontslag en benoeming commissielid GAO Heiloo

**Portefeuillehouder:** R. (Ronald) Vennik (wethouder)

**Zaakkenmerk:** Z25 252582

**Domein/team:** RO-BV

**Naar de raad:** Nee

**Besluit:**

1. De heer Posthuma, op basis van zijn eigen aanvraag, per 1 januari 2026 te ontslaan van zijn werkzaamheden als commissielid erfgoed en monumenten van de Gemeentelijke Adviescommissie Omgevingskwaliteit Heiloo;
2. De heer J. Twisk per 1 januari 2026 te benoemen als commissielid erfgoed en monumenten van de Gemeentelijke Adviescommissie Omgevingskwaliteit Heiloo.

**Onderwerp:** Beleidsregel normaal maatschappelijk risico nadeelcompensatie Civiele Werken gemeente Heiloo 2025

**Portefeuillehouder:** drs. M.R. (Rob) Opdam (wethouder)

**Zaakkenmerk:** Z25 251789

**Domein/team:** BOR (Domein Beheer Openbare Ruimte)

**Naar de raad:** Nee

**Besluit:**

1. De 'Beleidsregel normaal maatschappelijk risico nadeelcompensatie Civiele Werken gemeente Heiloo 2025' vast te stellen;
2. De raad met een raadsinformatiebrief te informeren.

**Onderwerp:** Opdracht uitvoering plustaak Wet Bibob, versterking van ondermijning en crisisbeheersing  
**Portefeuillehouder:** M (Mascha) ten Bruggencate (burgemeester)  
**Zaakkenmerk:** Z25 240224  
**Domein/team:** RO-OOV-Veiligheid  
**Naar de raad:** Nee

**Besluit:**

1. De plustaak Bibob en de versterking van de aanpak van ondermijning en crisisbeheersing inclusief het benodigd budget € 98.908,- over te hevelen aan de Werkorganisatie BUCH;
2. De hiervoor bijgevoegde opdrachtbrief aan de Werkorganisatie BUCH vast te stellen en te versturen.

**Onderwerp:** Allonge bij huurovereenkomsten sportverenigingen sportvelden Heiloo  
**Portefeuillehouder:** A.A. (Antoine) Tromp (wethouder)  
**Zaakkenmerk:** Z25 249951  
**Domein/team:** RO-VASTGOED  
**Naar de raad:** Nee

**Besluit:**

1. De allonge voor verlenging van de bestaande huurovereenkomsten met de sportverenigingen Base- en Softballclub Double Stars Heiloo, Sportvereniging De Foresters, H.V. De Terriërs, Voetbalvereniging HSV Heiloo en Atletiekvereniging Trias met één jaar tot en met 31 december 2027 vast te stellen;
2. De allonge aan de bovengenoemde sportverenigingen ter ondertekening aan te bieden;
3. Indien één of meerdere bovengenoemde sportverenigingen bedoelde allonge niet wenst te ondertekenen, de bestaande huurovereenkomst met inachtneming van één jaar opzegtermijn op te zeggen per 1 januari 2027 onder vermelding van de intentie te komen tot een nieuwe overeenkomst;
4. De gemeenteraad te informeren met bijgevoegde raadsinformatiebrief.

**Onderwerp:** Herziening collegebesluit D786793 op aanvraag tegemoetkoming in planschade Nicolaas Blokkerlaan 19 in Heiloo  
**Portefeuillehouder:** R. (Ronald) Vennik (wethouder)  
**Zaakkenmerk:** Z24 158937  
**Domein/team:** RO-PP  
**Naar de raad:** Nee

**Besluit:**

1. Het eerder onder nummer D 786793 genomen B&W besluit d.d.10 september 2024 welke betrekking heeft op de aanvraag tegemoetkoming in planschade Nicolaas Blokkerlaan 19, in te trekken;
2. In te stemmen met het advies dat door Stichting Adviesbureau Onroerende Zaken (SAOZ) is uitgebracht op 24 november 2025 onder dossiernummer 20250095;
3. Aanvrager op grond van de aanvraag artikel 49 WRO een (plan)schadevergoeding toe te kennen van € 15.000,- vermeerderd met de wettelijke rente vanaf de datum indiening op 23 juni 2008 tot de dag der uitbetaling op 18 december 2025: ad € 11.531,31;
4. De (aanvullende) aanvraag die is ingediend op 15 januari 2024 en beoordeelt op grond van artikel 6.1 Wro, af te wijzen;
5. Het totaalbedrag aan kosten: ad € 11.309,- advies- en taxatiekosten (exclusief BTW) boekhoudkundig te verantwoorden via de grondexploitatie van het project Zuiderloo;
6. Het op grond van de aanvraag artikel 49 WRO betaald recht ad € 300,- op de rekening van de aanvrager terug te storten.

**Onderwerp:** Verlenging bestuursopdracht Oekraïense opvang  
**Portefeuillehouder:** M (Mascha) ten Bruggencate (burgemeester)  
**Zaakkenmerk:** Z25 249119  
**Domein/team:** DenS (Domein Dienstverlening en Samenleven)  
**Naar de raad:** Nee

**Besluit:**

1. De bestuursopdracht Opvang Oekraïense ontheemden van 2025 te verlengen voor het jaar 2026 (1 januari tot en met 31 december 2026);
2. Het benodigd budget € 198.957,- (incl. niet compensabele BTW € 25.498,-) te dekken uit de te ontvangen rijksmiddelen 2026 vanuit de Bekostigingsregeling opvang ontheemden Oekraïne en dit te verwerken in de 1e firap 2026/Kadernota 2027;
3. Aan werkorganisatie BUCH budget ad. € 173.459,- (excl. btw) beschikbaar te stellen voor de uitvoering van bovenstaande bestuursopdracht, vooruitlopend op vaststelling van de 1e firap 2026/Kadernota 2027;
4. Bijgevoegde opdrachtbrief aan werkorganisatie BUCH vast te stellen;
5. De raad te informeren met bijgevoegde raadsinformatiebrief.

**Onderwerp:** Evaluatie Projectopdracht de Open Sportvereniging Heiloo  
**Portefeuillehouder:** A.A. (Antoine) Tromp (wethouder)  
**Zaakkenmerk:** Z25 218095  
**Domein/team:** DenS-BELEID  
**Naar de raad:** Nee

**Besluit:**

1. Kennis te nemen van de evaluatie van de projectopdracht de Open Sportvereniging Heiloo;
2. De raad te informeren met een raadsinformatiebrief.

Aldus vastgesteld in de vergadering van het college van burgemeester en wethouders van gemeente HEILOO van 6 januari 2026.

secretaris,  
A. Babaoglu

burgemeester,  
M. ten Bruggencate