

BESLUIT VAN GEMEENTERAAD

| | |
|--------------------------|---|
| onderwerp | Vaststelling bestemmingsplan Zuiderloo en exploitatieplan Zuiderloo |
| nummer agendapunt | 15 , in de raadsvergadering van maandag 7 december 2015 |
| nummer besluit | 58 |

De raad van de gemeente Heiloo,

- Gelezen het voorstel van de burgemeester en wethouders van 1 september 2015

Besluit:

1. De Nota beantwoording zienswijzen ontwerp-bestemmingsplan Zuiderloo en ontwerp exploitatieplan Zuiderloo vast te stellen;
2. De complete staat van wijzigingen van ontwerp naar bestemmingsplan en exploitatieplan Zuiderloo naar aanleiding van ingekomen zienswijzen en ambtshalve vast te stellen;
3. Het bestemmingsplan Zuiderloo en het exploitatieplan Zuiderloo vast te stellen overeenkomstig het raadsvoorstel met inachtneming van de onder de punt 2 aangehaalde staat van wijzigingen;
4. Overeenkomstig het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening het besluit tot vaststelling van de beide documenten bekend te maken langs elektronische weg, in de Uitkijkpost en in de Staatscourant;
5. Overeenkomstig het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening het besluit tot vaststelling van de beide documenten met bijbehorende stukken aansluitend elektronisch, alsmede in papieren vorm beschikbaar te stellen en gedurende een periode van zes weken vrij te geven voor beroep.
6. Nieuwe uitwerkingsplannen incl. lijst van onderbouwde afwijkingen aan de commissie OR ter bespreking voor te leggen als voorgenomen besluit, opdat zij een advies kan geven aan het college. Als het college wil afwijken van het advies, zal het college het voorgenomen besluit nogmaals voorleggen aan de commissie OR.
7. Gelijktijdig, indien nodig, het exploitatieplan hierop aan te passen en mede te bespreken,
8. Conform de huidige woonvisie het bestemmingsplan Zuiderloo te ontwikkelen met het streven naar een invulling in woningcategorieverdeling van 40 (25+15) – 30 – 30 en Timpaan hiervan overeenkomstig gemaakte afspraken vrij te stellen.
9. Als het college redenen heeft om van het gestelde onder 8 af te wijken, zal het de raad hiervoor gemotiveerd voorstellen doen waarna de raad van dit streven kan afwijken.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Heiloo in de openbare raadsvergadering van maandag 7 december 2015.

Mevrouw G.A. Beeksmā
griffier

De heer T.J. Romeyn
voorzitter